



OFFRE D'EMPLOI

Un/une adjoint(e) technique polyvalent(e) bâtiments à pourvoir dès le 1^{er} juillet 2022

La Communauté de Communes Loir-Lucé-Bercé, située au Sud du Département de la Sarthe, composée de 24 communes membres, recrute suite à un départ sur un poste permanent, un/une adjoint(e) technique polyvalent(e) bâtiments.

Sous l'autorité de la gestionnaire maintenance du patrimoine bâti et/ou du responsable du pôle bâtiments, l'adjoint(e) technique polyvalent(e) bâtiments aura pour principales missions de réaliser l'essentiel des interventions techniques dans les bâtiments et espaces communautaires, notamment les 3 pôles administratifs, les équipements sportifs (3) et les sites culturels (2), ainsi que les zones d'activités.

Le service est composé d'une équipe de 3 adjoints techniques ainsi que de la gestionnaire maintenance et du responsable du pôle bâtiments.

Cadre d'emplois	Adjointes techniques territoriaux
Cadre réglementaire	Recrutement par la voie statutaire ou contractuelle
Durée	Poste permanent
<p>Missions principales :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Réaliser l'essentiel des interventions techniques de l'EPCI dans les bâtiments et espaces aménagés communautaires, - Gérer le matériel et l'outillage, - Gérer les stocks de produits et matériaux utilisés par le service, - Accompagner et contrôler la bonne exécution des travaux faits par les entreprises, - Entretien et assurer des opérations de première maintenance au niveau des équipements communautaire (de la voirie et des espaces verts, du bâtiment, de la mécanique, des eaux, de l'assainissement). <p>Pour l'ensemble des bâtiments et les espaces aménagés :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Assurer l'entretien des bâtiments et réparation de 1^{er} niveau tout corps d'état : maçonnerie, plâtrerie, peinture, électricité, plomberie, serrurerie, menuiserie ... • Assurer l'entretien des espaces verts : Désherbage manuel, tonte, ramassage de feuilles, entretien des massifs floristiques et arbustifs, arrosage, plantations florales... 	

Missions ponctuelles :

Réaliser l'élagage et taille des arbres,
 Entretenir le petit matériel (tondeuse taille haie ...),
 Appliquer ponctuellement des désherbants et produits phytosanitaires,
 Assurer l'entretien courant de la voirie, nettoyage, curage des fossés, signalisation et sécurité des chantiers,
 Entretenir des équipements de voirie (signalisation verticale/horizontale, ...),
 Assurer le salage en période de verglas en hiver,
 Assurer l'entretien des réseaux d'eau et d'assainissement, pompe de relevage,
 Effectuer des opérations de manutention : Déménagements divers,
 Aider à l'organisation des fêtes et des cérémonies,
 Préparer les salles pour les réunions communautaires.

Profil recherché

- CAP /BEP minimum dans corps d'état du bâtiment ou expérience sur poste similaire,
- Habilitations électricité (BO,BE),
- Permis B obligatoire

COMPETENCES TECHNIQUE

- Connaître et savoir appliquer les techniques d'électricité, de mécanique, plomberie, menuiserie, serrurerie,
- Connaître et savoir appliquer les techniques et pratiques locales d'entretien des espaces verts (tonte, élagage, taille douce, arrosage, techniques alternatives au désherbage chimique, techniques de plantation ...),
- Connaître et savoir appliquer les techniques d'entretien de la voirie (exécution des travaux de chaussée, terrassements, déblaiements... nécessaires à la bonne tenue des voies privatives de l'EPCI,
- Connaître et savoir appliquer les techniques liées aux réseaux d'eau et assainissement,
- Relation, accompagnement et contrôle de la bonne exécution des travaux faits par les entreprises extérieures,
- Gestion des stocks de consommables,
- Comprendre une notice d'entretien, un plan, une consigne,
- Savoir-faire un croquis.

SECURITE AU TRAVAIL

- Connaître les risques de toxicité des produits,
- Connaître et savoir appliquer les règles de sécurité portant sur les activités, les matériels et les produits,
- Détecter les dysfonctionnements d'une structure, d'un équipement, d'une machine...

ENTRETIEN

- Connaître et savoir appliquer les techniques de maintenance et d'entretien du matériel,
- Connaître et savoir utiliser les produits et matériels de nettoyage. ...

SAVOIR-ÊTRE

- Sens de l'écoute de l'observation,
- Aptitude à prendre des initiatives,
- Rigueur,
- Dynamisme et réactivité,
- Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle le recours à un spécialiste est indispensable,
- Faire preuve de discernement et de discrétion,
- Etre autonome au quotidien dans l'organisation du travail mais savoir se référer à l'autorité...
- Sens du service public.

Service d'affectation

Maison des services basée rue du Pineau d'Aunis à la Chartre sur le Loir
 Déplacements à prévoir sur le territoire communautaire (véhicule de service)

Temps de travail

35/35ème

Rémunération

Rémunération statutaire/ Régime indemnitaire selon expérience + titres restaurant + CNAS

Contact

Mme RICHARD-VERITE, Responsable Ressources Humaines, au 02 43 38 17 21 – mail mireille.richard-verite@loiruceberce.fr
 Renseignements sur le poste : Mme SAVALLI, gestionnaire maintenance marie-charlotte.savalli@loiruceberce.fr

Candidature

A transmettre (**CV + lettre de motivation**) au plus tard le **3 juin 2022** à l'attention de Monsieur le Président
 - Communauté de Communes Loir-Lucé-Bercé à l'adresse mail suivante : mireille.richard-verite@loiruceberce.fr

Offre d'emploi consultable sur notre site internet : www.loiruceberce.fr

